



PREFEITURA DE
**CABECEIRA
GRANDE**
ESTADO DE MINAS GERAIS



MENSAGEM N.º 28, DE 17 DE MAIO DE 2017.

Encaminha Projeto de Lei que especifica.

**EXCELENTÍSSIMO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA
MUNICIPAL DE CABECEIRA GRANDE – ESTADO DE MINAS GERAIS:**

1. A par de cumprimentá-lo cordialmente, submetemos, por intermédio de Vossa Excelência, à superior consideração dos membros dessa Egrégia Casa Legislativa, o incluso Projeto de Lei que amplia o perímetro urbano da sede do Município, a cidade de Cabeceira Grande.
2. Trata-se de projeto de lei que busca ampliar o perímetro urbano da cidade de Cabeceira Grande, de molde a ajustar a lei à realidade imobiliária, porquanto uma consideração fração imobiliária está contígua ao perímetro urbano, porém oficialmente ainda não integra tal descrição perimétrica urbana, notadamente na Avenida Central, de frente a uma mercearia e ao posto de combustível. Providência similar ocorreu no Distrito de Palmital de Minas por meio da ampliação perimétrica produzida pela Lei n.º 508, de 22 de novembro de 2016.
3. Ao cobro dessas ponderações, renovamos votos de estima e consideração, extensivamente a seus ilustrados Pares, pugnando pelo apoio de todos à aprovação da propositura normativa sob enfoque.

Atenciosamente,

Câmara M. de Cab. Grande-MG
DESPACHO DE PROPOSIÇÕES
() Recebido. () Numere-se. () Publique-se.
() Distribua-se às Comissões Competentes.
Cab. Grande - MG, ____/____/____

PRESIDENTE

ODILON DE OLIVEIRA E SILVA
Prefeito

CÂMARA MUNICIPAL DE CAB. GRANDE-MG	
PROTOCOLADO NO LIVRO PRÓPRIO ÀS	
FOLHAS <u>397</u>	SOB O Nº <u>6670</u>
ÀS <u>17:05</u> HORAS.	
CAB. GRANDE-MG, <u>18/05</u> /20 <u>17</u>	

A Sua Excelência o Senhor
VEREADOR FÁBIO COELHO
Presidente da Câmara Municipal de Cabeceira Grande
Cabeceira Grande (MG)



PREFEITURA DE
CABECEIRA
GRANDE

ESTADO DE MINAS GERAIS



(Fls. 2 da Mensagem nº 28, de 17/5/2017)

DAILTON GERALDO RODRIGUES GONÇALVES

Consultor Jurídico, Legislativo, de Governo e Assuntos Administrativos e Institucionais.

PROJETO DE LEI N.º 033/2017

Amplia o perímetro urbano da sede do Município, a cidade de Cabeceira Grande.

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE CABECEIRA GRANDE, Estado de Minas Gerais, no uso da atribuição que lhe confere o artigo 76, inciso III da Lei Orgânica do Município, faz saber que a Câmara Municipal de Cabeceira Grande decreta e ele, em seu nome, sanciona e promulga a seguinte Lei:

Art. 1º Fica ampliado o perímetro urbano da sede do Município, a cidade de Cabeceira Grande, com a demarcação abrangida no memorial descritivo constante do Anexo I desta Lei.


Art. 2º São partes integrantes desta Lei os Anexos I – Memorial Descritivo e II – Planta do Perímetro.

Art. 3º Esta Lei entra em vigor na data da sua publicação.

Cabeceira Grande, 17 de maio de 2017; 21º da Instalação do Município.



ODILON DE OLIVEIRA E SILVA
Prefeito



DAILTON GERALDO RODRIGUES GONÇALVES
Consultor Jurídico, Legislativo, de Governo e Assuntos Administrativos e Institucionais.



PREFEITURA DE
**CABECEIRA
GRANDE**

ESTADO DE MINAS GERAIS



ANEXO I A QUE SE REFERE A LEI N.º ..., DE ... DE ... DE

MEMORIAL DESCRITIVO

Memorial descritivo de uma GLEBA de terras, parte da FAZENDA BOLÍVIA, Município de CABECEIRA GRANDE/MG, para fins de ACRÉSCIMO do PERÍMETRO URBANO DA CIDADE DE CABECEIRA GRANDE.

Propriedade: FAZ: BOLÍVIA

Lugar: CABECEIRA GRANDE

Proprietários: ANGELO DA VILA e ZERILDO FRANCISCO RIBEIRO.

ÁREA TOTAL – 12,1854 HÁ.

PERÍMETRO - 1.398,09 metros lineares

Município: CABECEIRA GRANDE (MG).

DIMENSÕES E CONFRONTAÇÕES DO PERÍMETRO (ÁREA A DESMEMBRAR)

Tomamos o marco – 00 o ponto de partida desta área, marco este o qual se encontra estabelecido, em um dos vértices do LOTE – 06 da QUADRA – 30, com a margem da AV. CENTRAL.

Deste referido marco, segue divisa em seis seguimentos de retas medindo sucessivamente 120,70 m com o fundo dos LOTES – de 01 ao 06, da QUADRA – 30, mais 11,00 m com a largura da RUA – MINAS GERAIS, mais 122,00 metros com o fundo dos LOTES – de 01 ao 06 da QUADRA – 34, mais 11,00 m com a largura da RUA – GOIAS, mais 95,00 m com o fundo dos LOTES – de 01 ao 06 da QUADRA – 41, mais 7,00 m com a largura da RUA – SADITA RIBEIRO, totalizando uma distância de 366,70 m, com o azimute de 75°12'11" ao marco – 01.

Do marco – 01, defletindo para a direita, segue divisa em cerca no PROLONGAMENTO da RUA – SADITA RIBEIRO, na confrontação do Sr. HÉRCULES BONIFÁCIO FERREIRA com o azimute de 165°12'11" a uma distância de 329,10 metros ao marco – 02 que também se encontra estabelecido em outro vértice da ÁREA.

Deste, defletindo novamente para a direita, segue na confrontação do Sr. RAIMUNDO MARIANO COSTA, com o azimute de 254°12'11" a uma distância de 366,79 metros ao marco – 03 o qual se encontra estabelecido a margem direita da AVENIDA CENTRAL.

Do marco – 03, segue margeando a AVENIDA CENTRAL, com o azimute de 345°12'11" a uma distância de 335,50 metros ao marco – 00, marco este por onde tivemos o início desta descrição, ficando assim fechada esta poligonal com o desenvolvimento perimétrico de 1.398,09 metros lineares.

Praça São José s/n.º, Centro, em Cabeceira Grande (MG) - CEP: 38625-000

PABX: (38) 3677-8093 / 3677-8044 / 3677-8077

site: www.pmcg.mg.gov.br e-mail: gabin@pmcg.mg.gov.br



AGRIMENSURA - WILMAR DA COSTA
RUA DJALMA TORRES, 375 UNAÍ - MG - FONE 3676 2365

MEMORIAL DESCRITIVO

Memorial descritivo de uma **GLEBA** de terras, parte da **FAZENDA BOLÍVIA**, município de **CABECEIRA GRANDE / MG**, para fins de **ACRÉSCIMO** do **PERÍMETRO URBANO**.

Propriedade: **FAZ: BOLÍVIA**

Lugar: **CABECEIRA GRANDE**

Proprietários: **ANGELO DA VILA e ZERILDO FRANCISCO RIBEIRO .**

ÁREA TOTAL - **12,1854 HÁ.**

PERÍMETRO - **1.398,09 metros**

Município: **CABECEIRA GRANDE / MG**

DIMENSÕES E CONFRONTAÇÕES DO PERÍMETRO
(ÁREA A DESMEMBRAR)

Tomamos o **marco - 00** o ponto de partida desta área, marco este o qual se encontra estabelecido, em um dos vértice do **LOTE - 06 da QUADRA - 30**, com a margem da **AV. CENTRAL**.

Deste referido **marco**, segue divisa em seis seguimentos de retas medindo sucessivamente **120,70 m** com o fundo dos **LOTES - de 01 ao 06, da QUADRA - 30**, mais **11,00 m** com a largura da **RUA - MINAS GERAIS**, mais **122,00 metros** com o fundo dos **LOTES - de 01 ao 06 da QUADRA - 34**, mais **11,00 m** com a largura da **RUA - GOLAS**, mais **95,00 m** com o fundo dos **LOTES - de 01 ao 06 da QUADRA - 41**, mais **7,00 m** com a largura da **RUA - SADITA RIBEIRO**, totalizando uma distância de **366,70 m**, com o azimute de **75°12'11"** ao **marco - 01**.

Do **marco - 01**, defletindo para a direita, segue divisa em cerca no **PROLONGAMENTO** da **RUA - SADITA RIBEIRO**, na confrontação do **Sr. HÉRCULES BONIFÁCIO FERREIRA** com o azimute de **165°12'11"** a uma distância de **329,10 metros** ao **marco - 02** que também se encontra estabelecido em outro vértice da **ÁREA**.

Deste, defletindo novamente para a direita, segue na confrontação do **Sr. RAIMUNDO MARIANO COSTA**, com o azimute de **254°12'11"** a uma distância de **366,79 metros** ao **marco - 03** o qual se encontra estabelecido a margem direita da **AVENIDA CENTRAL**.

Do **marco - 03**, segue margeando a **AVENIDA CENTRAL**, com o azimute de **345°12'11"** a uma distância de **335,50 metros** ao **marco - 00**, marco este por onde tivemos o início desta descrição, ficando assim fechada esta poligonal com o desenvolvimento perimétrico de **1.398,09 metros** lineares.

Estes dados são a expressão da verdade; Para que tenha os efeitos legais no rigor técnico a mim atribuído, firmo e honro o presente documento.

UNAÍ / MG - 17 DE ABRIL DE 2017

Res.Téc:


WILMAR DA COSTA CREA - 3316 / MG